

**Политика  
в отношении обработки персональных данных  
ООО "РЕГИОН ДЕВЕЛОПМЕНТ"**

**1 Общие положения**

1.1 Настоящая Политика в отношении обработки персональных данных (далее – Политика конфиденциальности) разработана и применяется в ООО «РЕГИОН ДЕВЕЛОПМЕНТ» (далее – Оператор) в соответствии с пп. 2 ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных" (далее по тексту – Закон о персональных данных).

1.2 Назначением политики в отношении обработки персональных данных является определение порядка обработки персональных данных работников Оператора, кандидатов на замещение вакантных должностей, клиентов и контрагентов Оператора (физические лица), представителей/работников клиентов и контрагентов Оператора (юридических лиц), пользователей сайта <https://regdevelop.ru>, а также обеспечение защиты прав и свобод человека и гражданина при обработке его персональных данных, а также установление необходимых мер, обеспечивающих защиту персональных данных.

1.3 Термины и определения в настоящей Политике, применяются в значении, указанном в Законе о персональных данных.

**2 Основные права и обязанности Субъекта персональных данных**

2.1 Получать информацию, касающуюся обработки его персональных данных у Оператора.

2.2 Требовать блокирования или уничтожения своих персональных данных в случае, если персональные данные являются неполными, устаревшими, незаконно полученными или не являются необходимыми для заявленной цели обработки.

2.3 Обжаловать в уполномоченный орган по защите прав субъектов персональных данных или в судебном порядке неправомерные действия или бездействия Оператора в качестве оператора персональных данных при обработке его персональных данных.

2.4 Отозвать свое согласие на обработку персональных данных.

2.5 Защищать свои права и законные интересы в установленном законом порядке.

**3 Основные права и обязанности Оператора**

3.1 Принимать локальные нормативные акты в развитие настоящей Политики.

3.2 Предлагать субъекту персональных данных оформить согласие на обработку персональных данных.

3.3 Отказывать в предоставлении персональных данных в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 14 и частью 2 статьи 20 Федерального закона о персональных данных.

3.4 Организовывать обработку персональных данных в соответствии с требованиями Закона о персональных данных.

3.5 Обеспечивать защиту персональных данных, обрабатываемых в Оператором, от их неправомерного использования или утраты.

3.6 Своевременно и в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации реагировать на обращения и запросы Субъектов персональных данных, и их законных представителей, а именно:

- предоставлять безвозмездно Субъекту персональных данных или его представителю возможность ознакомления с персональными данными, относящимися к этому субъекту

персональных данных,

• по требованию Субъекта персональных данных или его представителя вносить в них необходимые изменения и уничтожать, если они не являются необходимыми для заявленной цели обработки.

3.7 Сообщать в уполномоченный орган по защите прав субъекта персональных данных по запросу этого органа необходимую информацию в течение тридцати дней с даты получения такого запроса.

3.8 Устранять нарушения законодательства, допущенные при обработке персональных данных.

3.9 Уточнять, блокировать и уничтожать персональные данные в случаях, предусмотренных частями 2 - 6 статьи 21 Федерального закона о персональных данных.

#### **4 Принципы обработки персональных данных**

4.1 При обработке персональных данных Оператор руководствуется следующими принципами:

- законности и справедливости;
- конфиденциальности;
- своевременности и достоверности получения согласия субъекта персональных данных на обработку персональных данных;
- обработки только персональных данных, которые отвечают целям их обработки;
- соответствия содержания и объема обрабатываемых персональных данных заявленным целям обработки. Обрабатываемые персональные данные не должны быть избыточными по отношению к заявленным целям их обработки;
- недопустимости объединения баз данных, содержащих персональные данные, обработка которых осуществляется в целях, несовместимых между собой;
- хранения персональных данных в форме, позволяющей определить субъекта персональных данных, не дольше, чем этого требуют цели обработки персональных данных;
- уничтожения либо обезличивания персональных данных по достижению целей, их обработки или в случае утраты необходимости в достижении этих целей.

#### **5 Цели сбора персональных данных**

5.1 Заключение с Субъектом персональных данных любых договоров и их дальнейшего исполнения.

5.2 Осуществления поиска потенциальных покупателей или пользователей объектами недвижимости, которые размещены на сайте Оператора.

5.3 Установления с Субъектом персональных данных обратной связи по запросам Субъектов персональных данных.

5.4 Отправки сообщения в случае подписки на рассылку сообщений от Оператора.

5.5 Предоставление персональных условий и скидок на товары и (или) услуги, предлагаемые Оператором.

5.6 Получение статистической информации о посещении сайта Пользователями для улучшения работы сайта, разработки новых разделов и сервисов.

#### **6 Правовые основания обработки персональных данных**

6.1 Обработка персональных данных Оператором осуществляется с соблюдением принципов и правил, предусмотренных:

- Федеральным законом от 27.07.2006 года №152-ФЗ "О персональных данных";
- Настоящей Политикой конфиденциальности;

- Указом Президента Российской Федерации от 06 марта 1997 г. № 188 «Об утверждении Перечня сведений конфиденциального характера»,
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 ноября 2012 г. № 1119 «Об утверждении требований к защите персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных»,
- Локальными нормативными актами Оператора;
- Иные нормативные правовые акты, регулирующие вопросы обработки персональных данных.

## **7 Объем и категории обрабатываемых персональных данных, категории субъектов персональных данных**

7.1 Объем обрабатываемых персональных данных определяется Оператором относительно каждой из заявленных целей обработки. Обрабатываемые персональные данные не должны быть избыточными по отношению к заявленным целям их обработки.

7.2 Категории обрабатываемых персональных данных:

7.2.1 Специальные категории персональных данных - данные, касающиеся расовой, национальной принадлежности, политических взглядов, религиозных или философских убеждений, состояния здоровья, интимной жизни. Данная категория Оператором не обрабатывается.

7.2.2 Биометрические персональные данные - сведения, которые характеризуют физиологические и биологические особенности человека, на основании которых можно установить его личность и которые используются оператором для установления личности субъекта персональных данных. Такие сведения могут обрабатываться только при наличии согласия в письменной форме субъекта персональных данных. Данная категория Оператором не обрабатывается.

7.2.3 Персональные данные общей категории – сведения, которые не могут быть отнесены к специальным категориям персональных данных, к биометрическим персональным данным, к общедоступным или обезличенным персональным данным.

7.2.4 Обезличенные персональные данные - это сведения, хранимые в информационных системах в электронном виде, принадлежность которых конкретному субъекту персональных данных невозможно определить без дополнительной информации.

7.2.5 Общедоступные персональные данные - любые персональные данные, доступ неограниченного круга лиц к которым предоставлен самим субъектом персональных данных либо по его просьбе.

7.2.6 Персональные данные, разрешенные субъектом персональных данных для распространения - персональные данные, доступ неограниченного круга лиц к которым предоставлен субъектом персональных данных путем дачи согласия на обработку персональных данных, разрешенных субъектом персональных данных для распространения в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных"

7.3 Категории субъектов персональных данных:

7.3.1 работники и бывшие работники Оператора,

7.3.2 кандидаты на замещение вакантных должностей в организации Оператора;

7.3.3 клиенты и контрагенты Оператора (физические лица);

7.3.4 представители/работники клиентов и контрагентов Оператора (юридических лиц);

7.3.5 пользователи сайта <https://regdevelop.ru>

7.4 В отношении категорий субъектов персональных данных, перечисленных в пункте 7.3.1.

обрабатываются персональные данные в объеме, необходимом для соблюдения трудового законодательства.

7.5 В отношении категорий субъектов персональных данных, перечисленных в пункте 7.3.2. обрабатываются персональные данные в объеме, направленном самим кандидатом на замещение вакантных должностей в организации Оператора.

7.6 Персональные данные субъектов персональных данных, категории которых перечислены в пунктах 7.3.3. - 7.3.4, включают в себя: фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии); адрес регистрации; электронная почта; номер телефона.

7.7 Пользователи сайта вправе предоставить фамилию, имя, отчество, контактный номер телефона, адрес электронной почты (e-mail адрес).

7.8 Во время посещения Пользователем Сайта (Субъектом персональных данных) Оператору доступна техническая информация, автоматически собираемая программным обеспечением Сайта во время его посещения. Так, во время посещения Пользователем Сайта автоматически становится доступна информация из стандартных журналов сервера (server logs), в том числе: IP-адрес персонального компьютера (прокси-сервера), имя Интернет-провайдера, имя домена, тип браузера, операционной системы, информация о сайте с которого Пользователь совершил переход на Сайт, посещенных Пользователем страниц Сайта, дате и времени посещения Сайта. Эта информация может анализироваться Оператором в обезличенном виде для анализа посещаемости Сайта, выработки предложений по его оптимизации и развитию.

7.9 Оператор использует Google Analytics без использования рекламных сервисов.

## **8 Порядок и условия обработки персональных данных**

8.1 Перечень действий, совершаемых оператором с персональными данными субъектов: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

8.2 Обработка персональных данных субъектов персональных данных осуществляется как на бумажных носителях, так и с использованием средств автоматизации (с помощью средств вычислительной техники) путем: получения оригиналов необходимых документов; копирования оригиналов документов; внесения сведений в учетные формы на бумажных и электронных носителях) в ходе кадровой работы; внесения персональных данных в имеющиеся автоматизированные информационные системы (такую как в 1С: Предприятие).

8.3 Сбор, запись, систематизация, накопление (обновление, изменение) персональных данных осуществляется путем получения персональных данных непосредственно от субъектов персональных данных.

8.4 При обработке персональных данных Оператор применяет правовые, организационные и технические меры по обеспечению безопасности персональных данных в соответствии со ст. 19 Федерального закона "О персональных данных" и иными нормативными актами РФ

8.5 Оператор, получивший доступ к персональным данным, обязан не раскрывать третьим лицам и не распространять персональные данные без согласия субъекта персональных данных, если иное не предусмотрено федеральным законом, то есть соблюдать требования конфиденциальности персональных данных.

8.6 Работники Оператора обязаны не сообщать персональные данные субъекта персональных данных третьей стороне без письменного согласия субъекта, за исключением случаев, когда это необходимо в целях предупреждения угрозы жизни и здоровью субъекта персональных данных, а также в случаях, установленных федеральным законом.

8.7 Оператор не продаёт и не предоставляет персональные данные третьим лицам для маркетинговых и иных целей, не предусмотренных данной Политикой конфиденциальности.

8.8 Трансграничная передача персональных данных не осуществляется.

8.9 Персональные данные обрабатываются Оператором в течение одного месяца после отказа в дальнейшем обсуждения предложений, размещенных на сайте Оператора либо заключения договора с третьим лицом, в зависимости от того, что произойдет быстрее.

8.10 Персональные данные лица, направившего резюме для рассмотрения себя в качестве кандидатуры для замещения вакантных должностей, могут обрабатываться в течение одного года с даты его получения Оператором.

8.11 Персональные данные могут храниться в иные сроки, установленные нормативными правовыми актами.

8.12 По истечении срока обработки персональных данных у Оператора обработка персональных данных прекращается и эти персональные данные уничтожаются.

8.13 Обработка персональных данных прекращается так же после истечения срока действия согласия или отзыва согласия субъекта персональных данных на обработку его персональных данных.

8.14 Система защиты персональных данных включает в себя правовые, организационные и технические меры, определенные с учетом актуальных угроз безопасности персональных данных и информационных технологий, используемых в информационных системах.

8.15 Обеспечение безопасности персональных данных граждан достигается, в частности: определением угроз безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных; применением организационных и технических мер по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных, необходимых для выполнения требований к защите персональных данных.

8.16 Выбор средств защиты информации для системы защиты персональных данных осуществляется Оператором в соответствии с действующими нормативными правовыми актами, регулирующими данную сферу.

8.17 Все действия при автоматизированной обработке персональных данных граждан осуществляются только должностными лицами Оператора и только в объеме, необходимом данным лицам для выполнения своей трудовой функции.

8.18 Персональные компьютеры, имеющие доступ к базам хранения персональных данных граждан, защищены паролями доступа. Пароли устанавливаются Администратором информационной безопасности и сообщаются индивидуально работнику, допущенному к работе с персональными данными и осуществляющему обработку персональных данных граждан и работников на данном ПК.

## **9 Заключительные положения**

9.1 В случае возникновения любых споров или разногласий, связанных с исполнением настоящих Правил, Субъект персональных данных и Оператор приложат все усилия для их разрешения путем проведения переговоров между ними. В случае, если споры не будут разрешены путем переговоров, споры подлежат разрешению в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

9.2 Настоящая Политика утверждается и вводится в действие приказом Оператора и является обязательной для исполнения всеми работниками, имеющими доступ к персональным данным.

9.3 Настоящая Политика конфиденциальности может быть изменена и/или дополнена Оператором в любое время в течение срока действия Правил по своему усмотрению без необходимости получения на то согласия Субъекта персональных данных. Все изменения и/или дополнения размещаются Оператором в соответствующем разделе Сайта и вступают в силу в день такого размещения. Субъект персональных данных обязуется своевременно и самостоятельно знакомиться со всеми изменениями и/или дополнениями. При несогласии Субъекта персональных данных с внесенными изменениями он обязан отказаться от доступа к Сайту, прекратить использование материалов и сервисов Сайта.

9.4 Все предложения и вопросы по поводу настоящей Политики Субъект персональных данных вправе направить Оператору по электронной почте [info@regdevelop.ru](mailto:info@regdevelop.ru).

#### 9.5 РЕКВИЗИТЫ ОПЕРАТОРА

Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОН ДЕВЕЛОПМЕНТ»

ООО «РЕГИОН ДЕВЕЛОПМЕНТ»)

ИНН 4632255836

КПП 463201001

адрес: 305023, ОБЛАСТЬ КУРСКАЯ, ГОРОД КУРСК, ПЕРЕУЛОК ЛИТОВСКИЙ  
2-Й, ДОМ 6, ЛИТЕР Б 4, ОФИС 7

Телефон: +7 4712 44-65-65

e-mail: [info@regdevelop.ru](mailto:info@regdevelop.ru)